

HANDLÄGGARE
Lisbeth Eriksson Gross
Miljö- och stadsbyggnadskontoret

TEL DIREKT
08-731 31 74

DATUM
2014-03-26

DNR
MSN/2014:294
Ecos dnr: 2014-31

Tjänsteskrivelse

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Föreläggande om försiktighetsmått gällande Returpark inom fastigheten Förrådet 6, Lidingö

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden förelägger Söderhalls Renhållningsverk Aktiebolag (SÖRAB) med organisationsnummer 556197- 4022 att vid verksamheten inom fastigheten Förrådet 6 vidta följande försiktighetsmått/åtgärder:

- *Allmänt*

Om inte annat följer av övriga försiktighetsmått/åtgärder ska verksamheten bedrivas i överensstämmelse med vad sökanden har angivit i anmälningshandlingarna, inklusive kompletteringar, eller i övrigt åtagit sig i ärendet.

- *Dagvattenhantering*

Returparken ska anslutas till Tekniska förvaltningens kontrollprogram för Stockby dagvattendamm.

- *Rivnings-, bygg- och anläggningsarbeten*

Under byggskedet ska sökanden säkerställa att olägenheter för människors hälsa och miljön inte uppstår.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret ska informeras om de försiktighetsåtgärder som kommer att vidtas för att förhindra föroreningsspridning under rivnings-, bygg- och anläggningsarbeten inom returparkens verksamhetsområde.

Om markföroreningar upptäcks på fastigheten ska miljö- och stadsbyggnadskontoret kontaktas. Eventuell sanering ska anmälas skriftligen i god tid innan saneringen påbörjas.

- *Övrigt*

Verksamheten ska bedrivas i enlighet med miljöbalkens allmänna hänsynsregler.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, från Söderhalls Renhållningsverk Aktiebolag (SÖRAB), emottagit anmälan enligt 9 kap miljöbalken avseende en ny returpark inom fastigheten Förrådet 6, Stockby industriområde, Lidingö stad. Anmälan inkluderar en förenklad miljöbedömning. Returparken kommer att ersätta den nuvarande återvinningsanläggningen som är belägen på fastigheten Upplaget 8.

Handlingar

Miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2014-03-26

Miljöanmälan avseende ny returpark i Stockby industriområde, dnr 2014-31, daterad 2014-02-20.

Yttrande från Storstockholms brandförsvaret (SSBF), daterad 2014-03-03.

Yttrande från Tekniska förvaltningen Lidingö stad, daterad 2014-03-04.

Yttrande från Länsstyrelsen i Stockholms län, daterad 2014-03-12

SÖRABs svar på SSBFs yttrande, daterad 2014-03-11.

SÖRABs svar på Tekniska förvaltningens yttrande, daterad 2014-03-12.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets kommentarer

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har, från Söderhalls Renhållningsverk Aktiebolag (SÖRAB), emottagit anmälan, inklusive en förenklad miljöbedömning, avseende en ny returpark inom fastigheten Förrådet 6, Stockby industriområde, Lidingö stad.

Verksamheten är anmälningspliktig enligt 9 kap 2 och 5 §§

Miljöprövningsförordningen (2013:251), MPF.

Den planerade verksamheten utgörs av mottagning och mellanlagring av hushållens och småföretagens grovavfall och farliga avfall. Farligt avfall utgörs av hushållskemikalier såsom färg, olja, lösningsmedel, rengöringsmedel, impregnerat trä, elavfall, batterier, lampor och mindre mängder asbest. Grovavfallssortimentet utvecklas kontinuerligt men kommer till en början främst att utgöras av bränslefraktioner, gips, metall, wellpapp, däck, plast och inerta massor. Anläggningen kommer, till skillnad från nuvarande återvinningsanläggning, inrymma förpackningsinsamling och mottagning av återbrukbara artiklar, trädgårdsavfall och textilier.

Ingen avfallsbehandling kommer att ske inom området. Avfallet kommer kontinuerligt att transporteras bort till behandlingsanläggningar. Hämtningen kommer att ske under eller i anslutning till anläggningens öppethållande.

Ingen verksamhet kommer att bedrivas nattetid.

Inom området kommer även att finnas garagebyggnad för hjullastare, personalutrymmen samt kundtoalett.

Beskrivning av ärendegången

Den 30 januari 2014 anordnade SÖRAB tillsammans med Beijer Bygg, som också ska etablera sig på området, Öppet hus i Lidingö stadshus.

Anmälan inklusive en förenklad miljöbedömning inkom till miljö- och stadsbyggnadskontoret 2014-02-13. En reviderad version av anmälan inkom 2014-02-20.

Anmälan remitterades 2014-02-21 till Käppalaverket, Länsstyrelsen i Stockholms län, Storstockholms brandförsvaret och Tekniska förvaltningen i Lidingö stad.

Ärendet kungjordes 2014-02-21 genom annonsering i Lidingö Tidning och i SvD. Informationen infördes även på Lidingö stads webbplats. Remisstiden angavs till den 7 mars 2014.

Yttrande från SSBF inkom 2014-03-04. Yttrande från Tekniska förvaltningen inkom 2014-03-06. Yttrande från Länsstyrelsen inkom 2014-03-13 efter begäran om förlängd svarstid. Käppalaförbundet har inte inkommit med något yttrande. Inga synpunkter har inkommit från allmänhet eller från föreningar.

SÖRAB inkom med svar på SSBFs yttrande 2014-03-11 och svar på Tekniska förvaltningens yttrande 2014-03-12.

Lagstöd

Enligt 26 kap 9§ miljöbalken får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar, och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden anser att beslut om försiktighetsmått behövs i detta fall med anledning av verksamhetens omfattning och de risker för olägenheter den medför.

Upplysningar

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden erinrar om att detta beslut inte befriar sökanden från skyldigheter att iaktta vad som i övrigt föreskrivs i lagar och förordningar.

Eventuell förändring av verksamheten ska i god tid innan anmälas till miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Avgift

Med stöd av 27 kap 1§ miljöbalken (SFS 1998:808) tar Lidingö stad ut avgift för miljö- och stadsbyggnadsnämndens verksamhet enligt taxa (F39/2011) beslutad av kommunfullmäktige den 19 december 2011.

Hur beslutet kan överklagas

För information om hur beslutet kan överklagas, se bilaga till beslut.

Tomas Ragnell
Miljöchef

Lisbeth Eriksson Gross
Miljö- och hälsoskyddsinspektör